

週報 WEEKLY

2023～2024 SHIMONOSEKI-NORTH ROTARY CLUB
2024年5月21日（火）第2425回例会 夜間例会

ゴードンR・マッキナリー RI会長テーマ 世界に希望を生み出そう
井内 康輝 第2710地区ガバナー信条 「平和の種をまこう！！」
～ロータリアンにできること～
有馬 正会長方針 「ロータリー、希望を持って、ゆっくり学び楽しもう！！」

例会進行 点鐘 ローターソング 会長挨拶ならびに来訪者紹介 食事
出席報告 SAA報告 委員会報告 幹事報告 本日のプログラム 点鐘

プログラム

5月21日（火）夜間例会
外部卓話
「戦略3文書」と海上自衛隊
海上自衛隊 下関基地隊
司令 矢野 浩美 様

次回予定
5月28日（火）
一年振り返り(各委員会)
・河野クラブ管理運営委員長
・福田(稔)会場監督(SAA)
・辻親睦委員長
・松本プログラム委員長
・福本(美)ロータリー情報委員長
・秋枝会員増強委員長
・浅井公共イメージ委員長

他クラブ

下関西 5月22日（水）
夜間例会へ変更

下関東 5月23日（木）
深坂マタギLab
女性マタギ 齋藤 恵子 様

下関中央 5月24日（金）
外部卓話
海峡メッセ下関
理事長 三浦 健治 様

下 関 5月27日（月）
春季家族会へ変更

（幹事・委員会報告）

◇2710地区事務局他

① 5月16日（木）井内 康輝ガバナーより「台湾東部地震に対する支援金」について御礼及びご報告を受領いたしました。
『この度の「台湾東部地震に対する支援金」につきまして、多くのご厚意をいただき、誠に有難うございました。皆様からお預かりいたしました支援金総額 2,808,740円は昨日ガバナー会へ送金いたしました。ガバナー会で全地区からの支援金をとりまとめの上、日台親善会議に送金されます。その後、日台親善会議を通じて、被災地区RI3490地区(台湾東部)陳昱森ガバナー(樹林扶輪社)へ送金される予定です。以上、ご報告申し上げます。』

◇幹事報告

- ① 新入会員候補者 藤原邦彦様に会員より異議がありませんでしたので、入会の手続きを進めていきます。
- ② 5月7日（火）定例理事会が開催されました。（別紙添付）
- ③ 5月14日（火）臨時理事会が開催されました。（別紙添付）
- ④ 5月14日（火）次年度準備理事会が開催されました。（別紙添付）
- ⑤ 花蓮RCよりクラブ会報、「花蓮扶輪社63届授證特刊」を受領しました。
- ⑥ 米山記念奨学会より「ハイライトよねやま」を受領しました。

（例会変更）~~~~~

下関西RC 5/22（水）⇒ 5/22（水）夜間例会へ変更 於：寿美礼 18：30～
下関RC 5/27（月）⇒ 5/25（土）・26（日）春季家族会へ変更 於：高松

(おめでとう)

会員一同心からお祝い致します

 誕生日
5月27日 迫田 浩 君

 結婚記念日
なし

 事業所設立記念日
なし

 入会記念日
なし

(先週のSMILE-BOX)

☆会員・配偶者誕生日 川島 浩司 君、前田 幸子さん

☆結婚記念日 富田 一雄 君、福本 功巳 君

☆事業所設立記念日 嶋村 健児 君、福田 稔 君

☆入会記念日 岡本 文夫 君

☆前田市長、本日の卓話宜しくお祝い致します
有馬 君、吉岡 君、河野 君、
上原 君、福田 稔 君

☆本日の例会欠席の為、市長の卓話を拝聴できなくて残念
です、前田市長におかれましては、これからも健康には
ご留意され下関市政発展の為大いにご活躍をされます
事を御祈念申し上げます 田淵 清隆 君

☆欠席お詫び 岡田 君、迫田 君、澄川 君、
八田 君、前田 さん

(録音欄)

『お隣と境界確認が出来ない?!』

土地家屋調査士として依頼地の分筆登記申請等の業務を引き受けた際、お隣の地権者との境界確認作業に支障をきたすことがあります。

通常であれば、現地で地権者が立ち会い、境界線に同意を得たうえで、地積測量図を作成し、登記申請へと移ります。なかには境界線について意見が相違し、不調に終わることもあります。ほとんどの場合、法務局の資料を基に、境界の状況を丁寧に説明することで、誤解、誤認を解き、最終的には明示した境界線に納得してもらえています。

しかしながら昨今の世相を反映してか、問題になっているのが「所有者不明土地」です。地権者が亡くなっていて相続人が不明である場合や、登記簿に記載されている住所地から転居して所在不明である場合です。どちらも戸籍調査等で相続人や転居先を追跡し、対象地権者を明らかにするわけですが、なかには遠方に暮らしており、境界確認に協力しない方もいます。連絡が取れさえすれば、境界について意見の相違があったとしても、解決向かっての話し合いもできますが、音信不通や、所在不明のままだと対応のしようがありません。このような場合でも筆界特定制度等を利用して、手続きを進めることは可能ではありますが、依頼人の責任ではない問題で、依頼人に時間的、経済的負担をかけるのは、実務家としては非常に理不尽に感じてしまいます。

本年の4月から相続登記の義務化が始まり、また再来年の令和8年4月からは住所変更登記の義務化も始まりますが、不動産取引の安定のためにも、早急な土地所有者自身の意識の変化を願ってやみません。

八田 廣

今月のMake-Up)

5/7 (火) 定例理事会出席者
5/14 (火) 臨時理事会出席者
5/14 (火) 準備理事会出席者

会員数	欠席数	出席率	修正出席率
60名	18名	70.00%	75.00%

(先週の欠席)

秋森君、岡君、岡田さん、岡本昭宏君、岡本憲太郎君、
岸本君、齊藤君、佐野君、重成君、品川君、嶋村君、高垣君
田淵君、野澤君、福本功巳君、堀君、矢壁君、吉村君

先週の残食 1食